

PŘÍKLAD VYPLNĚNÍ NÁVRHU

prostor pro evidenční štítek
městského úřadu

Adresátem je **vždy** město nebo obec, jehož území se změna týká!

Návrh na pořízení změny územního plánu

Územní plán města/obce: **CHUCHELNA**

A) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě

| | |
|---|-------------------------------------|
| Jméno, příjmení: | František Nový |
| Datum narození: | 12.04.1964 |
| Adresa trvalého bydliště: | Větrná 45/2, 110 00 Praha 1 |
| Adresa pro doručování: (pokud se liší) | Chuchelna 215, 513 01 Semily |
| Datová schránka: (pokud je zřízena) | -- |
| Další kontaktní údaje (telefon, E-mail) <i>nepovinné</i> : | frantisek.novy@mail.cz |

Vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě (uvést čísla pozemků požadované změny včetně katastrálního území a k nim práva – vlastník, spoluvlastník, pronajímatel apod.):

390/1 – vlastník pozemku
390/2 – vlastník pozemku
vše v k. ú. Chuchelna

B) Údaje o navrhované změně využití ploch

Navrhovaná změna využití (jaký je konkrétní záměr využití/zařazení do plochy dle územního plánu):

Výstavba rodinného domu se zahradou.
Plocha bydlení – bydlení v rodinných domech – venkovské (BV)

C) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

Současné využití plochy/pozemku (podle platného územního plánu/podle evidence v katastru nemovitostí):

Plochy zemědělské – zemědělské obhospodařování (Z)
390/1 – trvalý travní porost
390/2 – trvalý travní porost

D) Důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny

Důvody a okolnosti žádosti:

Na části pozemků plánuji výstavbu samostatného rodinného domu se zahradou. Je možnost připojení

na elektrickou energii a vodovod. Přestože se jedná o pozemky o rozloze 7000 m², pro výstavbu plánuji použít jen část pozemků (cca 1500 m²), kterou jsem zakreslil v přiložené katastrální mapě, tj. část, která bezprostředně navazuje na současnou zástavbu a leží při obecní komunikaci. Likvidace odpadních vod bude zajištěna na vlastním pozemku pomocí domovní čistírny odpadních vod a vsakováním odpadních vod do drenáže. Zbývající část pozemku bude nadále využívána jako louka pro zemědělské využití bez oplocení.

E) Návrh úhrady nákladů na pořízení územního plánu nebo jeho změny

Při pořizování změny územního plánu navrhuji hradit poměrnou část nákladů vzhledem k ostatním změnám, které budou probíhat současně. Maximálně však 8 000 korun.

F) Povinné přílohy

- Snímek katastrální mapy s vyznačením požadované změny.
- Výpis z katastru nemovitostí s uvedením vlastnických nebo jiných práv k pozemku nebo stavbě (postačuje fotokopie originálu).

Další přílohy:

- např. zákres do snímku územního plánu

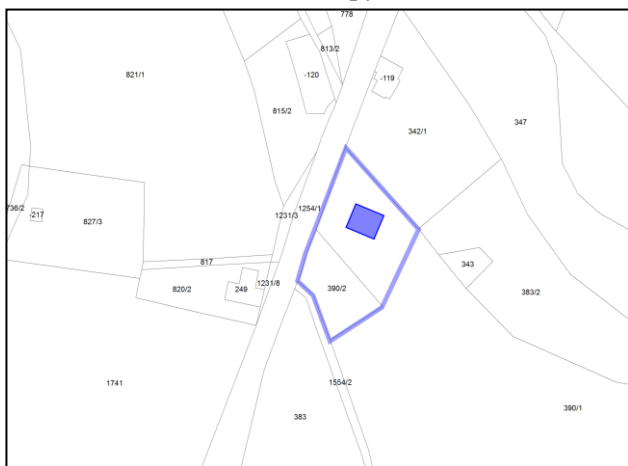
Všechny body (A až F) jsou povinné! V případě jejich nekompletnosti bude navrhovatel vyzván k jejich doplnění. Jestliže ani poté nebude návrh doplněn, bude dle ustanovení stavebního zákona odmítnut!

Datum: **10.02.2015**

Podpis:

Ukázka příloh:

zákres do katastrální mapy



zákres do snímku územního plánu

