

Zápis
z 5. veřejného zasedání Obecního zastupitelstva obce Bradlecká Lhota,
konaného dne 27. září 2011

Přítomno: 6 zastupitelů, 5 občanů.

Omluven: J. Kyselo

1. Schválen program jednání dle pozvánky. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
2. Zapisovatelka: I. Tomšová, návrhová komise: B. Tomeš, P. Crhová, ověřovatelé zápisu: P. Crhová, S. Tahalová. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
3. Kontrola Usnesení z posledního zasedání – žádný úkol.
4. Směna pozemku – při opravě komunikací byl zjištěn problém v zaknihování pozemků u Brožových (část pozemků obce je zaplocena a část pozemků vlastníka je zaasfaltována a používána jako cesta). Na základě společné domluvy bude u části cesty, která již cca 30 let neslouží jako komunikace, změněn účel užívání a situace bude řešena směnou pozemků vlastníka za pozemky obce, popř. odprodejem (pokud bude pozemků obce více). Dále byly zjištěny nesrovnalosti v pozemcích pod cestou k Václavcovým, části 2 pozemků o celkové výměře cca 16 m² patří městu Lomnice nad Popelkou a budou od něj odkoupeny za cca 160,- Kč. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
5. Úprava nájemních smluv na byty v domě čp. 67 – byla odsouhlasena úprava těchto smluv ve smyslu vrácení kauce 5000 Kč nájemcům, vzhledem k tomu, že všichni platí nájemné včas a řádně s tím, že případní noví nájemci tuto kauci platit budou. Dále bude do smluv doplněn údaj o možném navýšení částky nájemného za m² v případě inflace. V současné době je výše nájemného 30,- Kč/m², což odpovídá podmínkám pro naši obec na základě SDĚLENÍ Ministerstva pro místní rozvoj č. 180/2009 Sb. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
6. Úprava rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 2 (viz příloha zápisu). Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
7. Program obnovy venkova – v 1. kole žádostí o dotaci neuspěla žádná z obcí Mikroregionu Tábor, proto byl sepsán dotaz, proč získávají dotace stále stejné obce, jakým způsobem se boduje? Na základě toho vyhlásil Krajský úřad 2. kolo. Termín podání žádostí je 14.10.2011. Obecním zastupitelstvem bylo schváleno podání žádosti o dotaci na opravu mostku u dětského hřiště u KD. Přibližné celkové náklady 750 tis. Kč. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.
8. Informace o ukončení oprav cest v obci – částka 96 600 Kč, na měřících rychlosti, na které obdržela obec dotaci, se pracuje.
V souvislosti s projednáváním Zásad územního rozvoje Libereckého kraje na Krajském úřadě v Liberci, byl odeslán opětovný nesouhlas s návrhem územní rezervy koridoru pro variantu C (superseverní) kapacitní silnice S5 v úseku Rádelský Mlýn - Semily - hranice LK.
Směnná smlouva s Lesy ČR – pozemky jsou již správně zapsány.
Informace o opravě potoka (opravovat se bude za čp. 32, před čp. 51 a ve Splavech).
9. Bylo schváleno složení Silničního správního úřadu (orgán obce, který spravuje účelové komunikace v majetku obce) v tomto složení: místostarosta, předseda komise životního prostředí a předseda stavební komise. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

10. Byla projednána nesrovnalost na pozemku u domu čp. 26 (p.Luňák, v současné době J. Preisler). Část pozemku směrem k návsi je obce, ale je zaplocena. Vzhledem k tomu, že se opět jedná o stav trvající více než 30 let, bude řešeno změnou účelu užívání a následně bude pozemek nabídnut k odkoupení. Hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0.

11. Územní plán – na základě dopisu Obce Bradlecká Lhota upravil architekt připomínkové náležitosti, dále proběhlo společné jednání se zástupci Obce BL, zástupců ze Semil a Krajského úřadu v Liberci a 13.9.2011 byla předána dokumentace ve takovém stavu, že na jejím základě lze zahájit projednávání. První fáze s dotčenými orgány proběhne 3.11.2011. Smlouva na dotaci byla prodloužena do listopadu 2012.

12. Diskuse

P. Crhová – dotaz na to, jak bude probíhat úklid sněhu v zimě. Je třeba navrhnout možnosti na řešení (všichni členové zastupitelstva).

M. Karban – dotaz na to, zda měřiče rychlosti evidují statistiku naměřených rychlostí – Nemají.

Informace B. Tomeš – vozidlo Š Octavia combi – jedná se o bezplatný převod vyřazeného vozidla, který bude sloužit Jednotce SDHO. Náklady pouze za technickou prohlídku – budou řešeny v rámci nákladů na vybavení jednotky.

Úkol: Zpracovat provozní řád dopravy pro výše uvedené vozidlo.

z: B. Tomeš

t: 31.10.2011

Zapsala:

Ověřovatelé zápisu: