



MUJCX00TCJ31

Městský úřad Jičín - odbor dopravy
oddělení silničního hospodářství, ul. 17. listopadu č. p. 16, 506 01 Jičín

Č.j.: DOP/2018/2415/Rih

Jičín, dne 29.03.2018

Vyřizuje: Radomír Říha, tel. 493 545 420, riha@mujicin.cz**Oprávněná úřední osoba:**Radomír Říha – *referent odboru dopravy MěÚ Jičín*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
STAVEBNÍ POVOLENÍ
č. 36/2018

Oddělení silničního hospodářství odboru dopravy Městského úřadu Jičín, jako příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších změn (dále jen “stavební zákon”) **přezkoumalo** podle ustanovení § 109 až 114 stavebního zákona žádost ze dne 26.10.2017, kterou podal žadatel – LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., PŘEMYSLOVA 1106, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ 8 - IČO – 42196451 (účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění – dále i „žadatel“, „stavebník“ resp. „investor“) a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu :

„LESNÍ CESTA „SV DO LIPINY“, V K.Ú. SOBĚRAZ“;

(dále jen „stavba“)

NA POZEMCÍCH PARC. Č. :**157/1 – LESNÍ POZEMEK****V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ SOBĚRAZ.**

Jedná se o liniovou stavbu – opravu lesní cesty, která je účelovou komunikací; jedná se o jednopruhovou pozemní účelovou komunikaci – lesní přibližovací cestu 3. třídy, která slouží k přibližování dřevní hmoty k odvozní cestě. Cesta je opatřena jednoduchou šterkovou vozovkou s prašným povrchem o volné šířce cesty 3,0m a návrhové rychlosti 15 km/h. Délka opravované lesní cesty je 366m (úsek km 0,591 až 0,810 a odbočku k vysílači v délce 147m).

Další podrobné údaje vyplývají z PD stavby.**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (PD), ověřené ve stavebním řízení, kterou ověřil ING. JIŘÍ JEŽEK – ČKAIT - 0602296 - osoba oprávněná ve smyslu § 158 stavebního zákona. Ověřená PD, která je přílohou tohoto rozhodnutí bude zaslána po dni nabytí právní

moci tohoto stavebního povolení v souladu s § 115, odst. 3 stavebního zákona.

2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení stavebním úřadem.
3. Před zahájením stavby zajistí investor vytyčení prostorové plochy odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení, musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemků, případně sousedním objektům. Poloha stavby musí odpovídat umístění na situačním výkresu ověřeném ve stavebním řízení. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, zejména o bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a uživatelů pozemních komunikací.
5. Při stavbě budou respektovány příslušné ČSN a další související normy. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Výsledky předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty a osvědčení použitých materiálů budou předloženy při řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let ode nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
7. **Stavba bude provedena dodavatelsky; dodavatel stavby bude určen na základě výběrového řízení – dodavatel musí vlastnit příslušná oprávnění k této činnosti.**
8. Vzhledem k rozsahu stavby se nestanoví podmínky pro oznámení fází výstavby pro provedení kontrolních prohlídek. **V souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas provede pouze jednu kontrolní prohlídku stavby, která bude zároveň závěrečnou kolaudační prohlídkou.**
9. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.
10. **Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona.** O kolaudační souhlas požádá stavebník s dostatečným předstihem speciální stavební úřad. V žádosti stavebník uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín dokončení stavby.
11. **Správci dotčených inženýrských sítí před započítím prací v jejich ochranných pásmech budou přizváni na stavbu, za účelem vytyčení svých zařízení, dozoru a kontroly podmínek stanovených jimi v uzavřených dohodách. Investor i zhotovitel stavby je povinen řídit se jejich pokyny, které jsou obsaženy ve vyjádřeních a stanoviscích dokladové části PD stavby.**
12. **Uživatelům sousedních nemovitostí (pozemků i objektů) bude umožněn, po dohodě s investorem a zhotovitelem, přístup k nemovitostem tak, aby nebylo narušeno jejich užívání. Termín omezení přístupu k nemovitostem oznámí investor nebo stavbyvedoucí přímo majitelům dotčených nemovitostí dle postupu stavby.**

- 13. Budou plně respektovány podmínky souhrnného stanoviska, které bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem ŽP dne 17.10.2017 pod č.j. : MuJc/2017/26382/ZP/VoŠ; je součástí dokladové složky PD stavby.**

O d ů v o d n ě n í :

Dne 26.10.2017 podal žadatel – LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., PŘEMYSLOVA 1106, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ 8 - IČO – 42196451 žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad **oznámil zahájení stavebního řízení dne 30.01.2018** známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy **a stanovil dotčeným orgánům a účastníkům řízení lhůtu do 16.03.2018 pro uplatnění závazných stanovisek a svých námitek. Podle § 112 odst. 12 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a od ústního jednání.**

S ohledem na velký počet účastníků řízení bylo oznámení o zahájení řízení provedeno veřejnou vyhláškou.

V průběhu řízení byly zajištěny zejména tyto doklady :

- Žádost o vydání stavebního povolení, podaná dne 26.10.2017
- **Doklad o zaplacení správního poplatku.**
- 3x PD stavby, ověřená oprávněnou osobou - ING. JIŘÍ JEŽEK – ČKAIT - 0602296
- Informace o dotčených parcelách KN
- MěÚ Jičín – stavební úřad – vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 03.10.2017 – č.j.:MuJc/2017/26400/SU/Tan
- **Oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou ze dne 30.01.2018 – č.j. DOP/2018/2415/Rih**
- **Oznámení o zahájení stavebního řízení – vrácení sejmutých ověřených vyhlášek z dotčených obcí : Železnice, Radim, Soběraz a Bradlecká Lhota - s vyznačením vyvěšení a sejmutí vyhlášek.**
- **Stanoviska a vyjádření vlastníků – správců inženýrských sítí (ČEZ, GRIDSERVICES, CETIN, VOS, A.S. JIČÍN) – viz dokladová část PD stavby**
- **Souhrnné stanovisko, které bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem ŽP dne 17.10.2017 pod č.j. : MuJc/2017/26382/ZP/VoŠ; je součástí dokladové složky PD stavby.**
- **Obecní úřad Soběraz – souhlasné vyjádření ze dne 29.03.2016, ..ad.**

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

- **Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.**
-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí :

- **Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.**

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů, ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu KHK v Hradci Králové – odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

ing. Martin Duczynski
vedoucí odboru dopravy

Upozornění :

- Stavebník (investor) je povinen oznámit písemně příslušnému archeologickému pracovišti zahájení zemních a výkopových prací **nejpozději 10 pracovních dní předem** a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu.
- Ověřená projektová dokumentace a štítek “Stavba povolena” bude předána **po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
-

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č.634/2004 Sb., **ve výši 10 000,- Kč variabilní symbol - 7270002048 byl stavebníkem zaplacen.**

Příloha :

- Celková situace stavby

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Úřední deska MěÚ Jičín, elektronicky vyvěšeno dne:

Úřední deska MěÚ Jičín, sejmuta dne:

Úřední deska OÚ Soběraz, veřejně vyvěšeno dne:

Úřední deska OÚ Soběraz, sejmuta dne:

Úřední deska MěÚ Železnice, elektronicky vyvěšeno dne:

Úřední deska MěÚ Železnice, sejmuta dne:

Úřední deska OÚ Radim, veřejně vyvěšeno dne:

Úřední deska OÚ Radim, sejmuta dne:

Úřední deska OÚ Bradlecká Lhota, elektronicky vyvěšeno dne:

Úřední deska OÚ Bradlecká Lhota, sejmuta dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí vyhlášky.
Vyhláška s potvrzením o vyvěšení bude obratem vrácena stavebnímu úřadu.

Rozdělovník – rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. – účastníci podle § 109, písm. a) stavebního zákona – stavebník a vlastník stavby :

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., PŘEMYSLOVA 1106, 500 08 HRADEC KRÁLOVÉ 8 - IČO – 42196451

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (vlastníci sousedních pozemků a správci inženýrských sítí) – účastníci podle § 109 písm. c, d, e) stavebního zákona - vlastník pozemku, vlastník stavby na pozemku a vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm :

OBEC SOBĚRAZ, SOBĚRAZ 70, 507 13 ŽELEZNICE

OBEC BRADLECKÁ LHOTA, BRADLECKÁ LHOTA 74, 507 13 ŽELEZNICE

MĚSTO ŽELEZNICE, NÁMĚSTÍ SVOBODY 1, 507 13 ŽELEZNICE

OBEC RADIM, RADIM 8, 507 12 RADIM U JIČÍNA

V případě řízení s velkým počtem účastníků /veřejná vyhláška/ se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Pozemky v katastrálním území Soběraz – parcelní číslo:

- 125/34, 125/55, 130/2, 139/1, 151/2, 152/2, 153/3, 156, 157/2, 157/3, 563/1, 564/2

Pozemky v katastrálním území Železnice – parcelní číslo:

- 400, 401, 1297

Pozemky v katastrálním území Lháně – parcelní číslo:

- 201, 203, 204, 205, 228

Pozemky v katastrálním území Bradlecká Lhota – parcelní číslo:

- 151, 152, 159/1, 160, 161, 165/3

dotčené orgány

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č. P. 18,
VALDICKÉ PŘEDMĚSTÍ, 506 01 JIČÍN 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, ODDĚLENÍ STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČE, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č. P. 18,
VALDICKÉ PŘEDMĚSTÍ, 506 01 JIČÍN 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN, STAVEBNÍ ÚŘAD, ŽIŽKOVO NÁMĚSTÍ Č.P. 18, VALDICKÉ
PŘEDMĚSTÍ, 506 01 JIČÍN 1

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE, ÚZEMNÍ ODBOR JIČÍN,
DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT, IDDS: URNAI6D

