Krajský úřad Libereckého kraje
odbor dopravy

Obce
Libereckého kraje

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE/LINKA	LIBEREC
	KULK/11623/2013	JUDr. Tereza Filipová tereza.filipova@kraj-lbc.cz Ing. Petr Neumann/632 petr.neumann@kraj-lbc.cz	18. 2. 2013

VÝZVA: Výkupy pozemků pod silnicemi II. a III. třídy

Vážená paní starostko,
vážený pane starosto,

Liberecký kraj se ke dni 1. 10. 2001 stal vlastníkem silnic II. a III. třídy. Pozemky, na nichž jsou umístěna tělesa silnic a pomocné silniční pozemky u těchto silnic, jsou v mnoha případech ve vlastnictví třetích osob. Před přechodem silnic II. a III. třídy z majetku České republiky do majetku Libereckého kraje nedošlo k majetkoprávnímu vypořádání silničních pozemků. Jelikož tyto silnice Liberecký kraj nevybudoval, nemohl tak v procesu přípravy staveb silnic ovlivnit zajištění práva provést stavbu silnice na cizím pozemku a ani neměl možnost pozemky před započetím stavby silnic vykoupit. Liberecký kraj již po několik let vykupuje pozemky dotčené stavbami silnic II. a III. třídy ve snaze o sjednocení vlastnictví pozemků a staveb silnic, jak vyžaduje zákon.

Liberecký kraj proto vyzývá vlastníky pozemků, na kterých je umístěno těleso silnice II. nebo III. třídy na území Libereckého kraje, vlastníky pomocných silničních pozemků u těchto silnic a vlastníky pozemků pod součástmi silnic II. nebo III. tříd, aby předkládali žádosti o převod uvedených pozemků na Liberecký kraj. Na základě výměru Ministerstva financí č. 01/2010, kterým se vydává Seznam zboží s regulovanými cenami, jsou **pozemky dotčené stavbou silnice II. třídy Libereckým krajem vykupovány za 50 Kč/m^2, pozemky dotčené stavbou silnice III. za 40 Kč/m^2.**

Písemná **žádost vlastníka musí obsahovat** identifikační údaje vlastníka, kontaktní údaje (nejlépe telefon nebo e-mail), parcelní číslo předmětného pozemku, katastrální území, vyjádření souhlasu s kupní cenou (silnice II. třídy 50 Kč/m^2, silnice III. třídy 40 Kč/m^2) a uvedení požadavku na způsob úhrady kupní ceny (číslo účtu a kód banky v případě bankovního převodu nebo adresu v případě platby složenkou). Žádosti nejsou formalizované a případné nedostatky nemají za následek nevyhovění žádosti. **Náklady na realizaci převodů silničních pozemků** do vlastnictví Libereckého kraje, tj. zejména náklady na sepsání kupní smlouvy, poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a případné náklady na vyhotovení geometrického plánu **hradí Liberecký kraj**. Podání návrhu na vklad vlastnického práva zajistí rovněž Liberecký kraj. Kupní cena za pozemky bude uhrazena do třiceti dnů po obdržení vkladované smlouvy od příslušného katastrálního pracoviště.

Písemné žádosti zasílejte na adresu: Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o., Oddělení správy majetku, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec.

Na základě informace z Ministerstva financí bude možné naposledy v roce 2015 získat finance na výkupy pozemků pod silnicemi.

S úctou

Ing. Jan Čáp
vedoucí odboru dopravy

Krajský úřad Libereckého kraje
U Jezu 642/2a • 461 80 Liberec 2 • tel.: + 420 485 226 610 • fax: + 420 485 226 272
e-mail doprava@kraj-lbc.cz • www.kraj-lbc.cz • IČ: 70891508 • DIČ: CZ70891508 Datová schránka: c5kbvkw